



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان مازندران

قرارداد

قرارداد حاضر فی مابین اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران به نمایندگی آقای احسان آهنگر به نشانی: ساری میدان امام خمینی به عنوان متعهدله و آقای علی زینی حاجیکلا فرزند شماره شناسنامه ۲۷ به نشانی شرکت آریا تاسیسات سد راه قائم به شماره همراه کد ملی کد اقتصادی به عنوان متعهد منعقد می گردد

۱- موضوع قرارداد: تعمیر و توسعه مجتمع فرهنگی و هنری ولیعصر(عج) و امام خمینی (ره) آمل مطابق با ریز متره پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

۲- مدت قرارداد: مدت اجرای قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ به مدت ۶۱ روز می باشد

۳- مبلغ قرارداد: چهار میلیارد و هشتصد و هجده میلیون و دویست و بیست و پنج هزار ریال (۴/۸۱۸/۲۲۵/۰۰۰ ریال) می باشد. که پس از انجام کامل موضوع قرارداد، کسرکسورات قانونی، ارائه گزارش عملکرد فعالیت توسط متعهد و تایید اولیه ناظروتایید نهایی متعهدله در یک مرحله قابل پرداخت می باشد.

۴- تعهدات متعهدله: پرداخت به موقع مبلغ مورد توافق که پس از انجام کامل موضوع قرارداد، کسرکسورات قانونی، ارائه گزارش عملکرد فعالیت توسط متعهد و تایید اولیه ناظروتایید نهایی متعهدله

۵- تعهدات متعهد:

۵-۱ متعهد موظف است موضوع قرارداد را با رعایت شرایط مورد نظر ناظر و متعهدله و تحت نظارت آنها انجام دهد

۵-۲ متعهد حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت جزیی و کلی به غیر نخواهد داشت

۵-۳ مالیات و بیمه و سایر کسورات قانونی متعلق به این قرارداد برعهده متعهد می باشد

۵-۴ متعهد موظف است مطابق نظر متعهد له در ساعت و زمان مقرر نسبت به انجام قرارداد اقدام نماید.

۵-۵ این قرارداد هیچگونه رابطه استخدامی برای متعهد ایجاد نخواهد کرد



- ۵-۶ این قرارداد غیر از پرداخت مبلغ هیچگونه تعهد و یا مسئولیتی برای متعهدله ایجاد نمی نماید
- ۵-۷ متعهد مجاز نیست آمار و اطلاعات و اسناد و مدارکی را که در اجرای موضوع این قرارداد در اختیارش قرار می گیرد در اختیار دیگری قرارداده و یا در موردی غیر از موضوع این قرارداد به کار گیرد
- ۶- ناظر: از سوی متعهدله آقایان عبدالحمید روحانی- میر اطربی جهت نظارت بر اجرای موضوع قرارداد معرفی می گردد. بدیهی است پرداخت مبلغ قرارداد، منوط به تایید اولیه ناظر خواهد بود.
- ۷- در صورت عدم انجام هریک از تعهدات مندرج در ماده ۵ توسط متعهد، متعهدله می تواند قرارداد را یک جانبه فسخ و مراتب را کتبا به متعهد ابلاغ نماید و متعهد حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید
- ۸- متعهد اقرار و اعتراف می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ نمی باشد و در صورت احراز خلاف آن برابر مقررات مربوطه با وی برخورد خواهد شد.
- ۹- مسئولیت مدنی ناشی از عملکرد متعهد یا عوامل او در انجام این قرارداد و میزان خسارت مادی و معنوی به متعهدله و یا اشخاص ثالث به عهده متعهد است و پاسخگویی به شکایات یا دعاوی احتمالی در این زمینه به عهده مشارالیه خواهد بود.
- ۱۰- چنانچه متعهد، تعهدات قرارداد را انجام ندهد متعهدله راسا در این خصوص اقدام خواهد کرد و مبلغ پرداخت شده از قرارداد کسر خواهد شد و متعهد حق اعتراض به میزان هزینه های انجام شده و یا نحوه انجام کار را ندارد.
- ۱۱- حل اختلاف: در صورت بروز اختلاف بین طرفین در تفسیر و یا اجرای موضوع قرارداد، ابتدائاً از طریق مذاکره طرفین و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجع قضایی نسبت به حل و فصل موضوع اقدام خواهد شد.
- ۱۲- حق فسخ: هرگاه متعهدله به لحاظ اهمال و قصور متعهد در انجام موضوع قرارداد از نحوه عملکرد وی راضی نباشد و یا متعهد در انجام موضوع قرارداد تاخیر نماید، متعهدله می تواند قرارداد را فسخ نماید در این صورت کارهای انجام شده توسط متعهد محاسبه و در صورت تایید ناظر متعهدله حق الزحمه وی متناسب با آن پرداخت خواهد شد
- ۱۳- عدم استفاده از اتباع بیگانه در اجرای مفاد قرارداد به منظور پیشگیری از بروز حواشی مسئولیت هرگونه عواقب بر عهده پیمانکار می باشد.

بسمه تعالی

شماره: ۱۴/۸۱۳۴

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱

پوست: ندارد



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان مازندران

۱۴- رعایت و نظارت بر اجرای صحیح قوانین و مقررات ایمنی و حفاظت فنی بخصوص کار در ارتفاع و سایر موارد مطروحه با پیمانکار بوده و بروز هرگونه حوادث ناشی از کار نیز بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۵- این قرارداد در ماده ۱۵ ماده ۳ در ۳ نسخه که کلیه مفاد آن در حکم واحد است تهیه و تنظیم و پس از امضاء و مبادله طرفین لازم الاجرامی باشد.

متعهد:

شرکت آریا تاسیسات سدره قائم

متعهدله:

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران

ناظر: عبدالحمید روحانی - سید حسین میر اطربی

بسمه تعالی

شماره: ۱۴/۸۱۳۴

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱

پیوست: ندارد



جمهوری اسلامی ایران

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان مازندران

از طرف صابر قربانی
معاون توسعه مدیریت و منابع